

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Период отчета: 01.01.2018г. - 31.12.2018г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт Ленина, д.104в

Наименование организации, осуществлявшей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

7036,90

Директор:

Ефимова И.О.

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода		Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	(2)	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)	
1. Содержание и ремонт жилья	430988,95	1 124 121,37	1 136 326,10	675 925,55	675 925,55	418 784,22	
в т.ч.:							
1.1. Содержание придомовой территории	82253,29	163 849,81	165 448,66	163 849,81	163 849,81	80 654,44	
1.2. Содержание мест общего пользования	92744,79	184 749,02	186 551,80	184 749,02	184 749,02	90 942,00	
1.3. Инженерное техобслуживание	38608,69	76 909,09	77 659,57	76 909,09	76 909,09	37 858,21	
1.4. Сантехническое обслуживание	57073,71	113 691,70	114 801,11	113 691,70	113 691,70	55 964,31	
1.5. Содержание расчетного центра	65047,25	129 575,10	130 839,50	129 575,10	129 575,10	63 782,85	
1.6. Освещение мест общего пользования	28956,52	57 681,82	58 244,68	57 681,82	57 681,82	28 393,66	
1.7. Текущий ремонт	31526,34	225 268,84	210 091,48	31 661,05	31 661,05	46 703,70	
1.8. Содержание жилья/Электроэнергия	30095,41	136 659,03	150 770,85	136 659,03	136 659,03	15 983,59	
1.9. Содержание жилья/ХВС	6129,09	35 670,06	41 824,57	35 670,06	35 670,06	-25,42	
2.0. Содержание жилья/ГВС	-1446,14	66,89	93,87	66,89	66,89	-1 473,12	
3. Коммунальные услуги	497383,63	2 881 468,20	2 519 492,76	2 881 468,20	2 881 468,20	859 359,07	
3.1. Водоканал	48205,53	306 911,42	294 467,81	306 911,42	306 911,42	60 649,14	
3.3. Теплоснабжение	449178,10	2 574 556,78	2 225 024,95	2 574 556,78	2 574 556,78	798 709,93	
5. Прочие услуги	95272,42	756 466,18	695 236,39	743 667,32	743 667,32	156 502,21	
5.1. Вывоз ТБО	9390,32	69 658,55	69 996,55	69 658,55	69 658,55	9 052,32	
5.2. Дежурный по дому	71581,52	489 557,95	437 900,42	489 557,95	489 557,95	123 239,05	
5.3. Утилизация ТБО	4661,73	36 524,94	38 881,31	36 524,94	36 524,94	2 305,36	
5.4. Механизированная уборка	0,00	12 798,86	10 926,56	12 798,86	12 798,86	1 872,30	
5.5. Лифт	9638,85	147 925,88	137 531,55	147 925,88	147 925,88	20 033,18	
ИТОГО:	1023645,00	4 762 055,75	4 351 055,25	4 301 061,07	4 301 061,07	1 434 645,50	